

LFA INFOBLATT ÖKOKREDIT FÜR UMWELT- UND KLIMASCHUTZ



Die Möglichkeiten

Finanzierung von Investitionen für KMU und Freiberufler:

- Abwasserreinigung
- Luftreinhaltung
- Lärm- und Erschütterungsschutz
- Kreislaufwirtschaft
- Ressourceneffizienz
- Boden- und Grundwasserschutz
- Besonders klimaschutzrelevante Vorhaben zur
 - Verringerung der Treibhausgasemissionen um mind. 20 %
 - Vorbeugung gegen Schäden aus Wetterextremen (z. B. Betriebsverlagerungen oder bauliche Schutzmaßnahmen gegen Überflutung, Hitze, Wind- oder Schneelast, Hagel- und Blitzschlag)

Die Vorteile

- Darlehen bis 2 Mio. Euro möglich
- 100 % Finanzierung des Vorhabens möglich
- sehr zinsgünstige Finanzierung auch mit langen Laufzeiten
- bis zu 3 Jahre Tilgungsfreiheit
- Übernahme des Ausfallrisikos durch LfA möglich:
 - a) 50-prozentige Haftungsfreistellung (bei LfA-Risiko bis 250.000 Euro im beschleunigten Verfahren)
 - b) bis zu 80 % Bürgschaft der LfA oder Bürgschaftsbank Bayern

Das Beispiel

Ein Metallbauunternehmen möchte seinen Sitz aus einem Wohngebiet in das neue Gewerbegebiet am Ortsrand verlegen. Die Betriebsverlagerung führt zu positiven Umweltschutzeffekten (primär Lärmschutz) und ist damit ganz im Sinne der Gemeinde. Die Kosten für den Neubau und die Einrichtung betragen 1,5 Mio. Euro. Zur tragfähigen Finanzierung der Betriebsverlagerung setzt die Hausbank den Ökokredit der LfA (in Kombination mit dem Investivkredit zur Abdeckung der Grunderwerbskosten) mit einem äußerst niedrigen und auf 10 Jahre festgeschriebenen Zinssatz ein.

KAPITALBEDARF	EURO	FINANZIERUNGSMITTEL	EURO
Grunderwerbskosten	300.000	Ökokredit	1.500.000
Bauliche Investitionen	1.100.000	Investivkredit	300.000
Geschäftseinrichtung	400.000		
Gesamtkapitalbedarf	1.800.000	Gesamtfinanzierung	1.800.000

FÖRDERKONDITIONEN IM ÜBERBLICK

ÖKOKREDIT

Zinssatz	deutliche Zinsverbilligung durch den Einsatz staatl. Haushaltsmittel und die zinsgünstige Refinanzierung der KfW Bankengruppe* und der LfA Förderbank Bayern
Laufzeit	ab 5 Jahre bis 20 Jahre
Tilgungsfrei	1, 2 bzw. 3 Jahre
Zinsbindung	bis zu 10 Jahre
Darlehensmindestbetrag	–
Darlehenshöchstbetrag	2 Mio. Euro
Vorhabensmindestbetrag	25.000 Euro
Vorhabenshöchstbetrag	12,5 Mio. Euro
Finanzierungsanteil	bis zu 100 % des förderfähigen Vorhabens
Bereitstellungsprovisionsfreie Zeit	6 Monate

* In Kooperation mit dem KfW-Umweltprogramm bzw. KfW-Unternehmerkredit

**Aktuelle Zinssätze können Sie
jederzeit abrufen:
www.lfa.de/konditionen**