

# LfA INFOBLATT

## INVESTIVKREDIT FÜR MODERNISIERUNG UND WACHSTUM



### DIE MÖGLICHKEITEN

Finanzierung von Investitionen für KMU und

Freiberufler:

- Erweiterung
- Rationalisierung
- Modernisierung

### DIE VORTEILE

- mit nur einem Förderprodukt 100 % Finanzierung
- sehr zinsgünstige Finanzierung auch mit langen Laufzeiten
- bis zu 3 Jahre Tilgungsfreiheit
- Darlehen von 10.000 EUR bis 10 Mio. EUR
- Übernahme des Ausfallrisikos durch LfA möglich:
  - a) 60 %ige Haftungsfreistellung bei Darlehen bis 2 Mio. EUR (bei LfA-Risiko bis 250.000 EUR im beschleunigten Verfahren)
  - b) Bis zu 80 % Bürgschaft der LfA oder Bürgschaftsbank Bayern

### DAS BEISPIEL

Ein mittelständisches Automotive-Unternehmen möchte seine Produktionsstätte ausbauen. Die Kosten für den Grunderwerb und die Erweiterungsarbeiten betragen 420.000 EUR. Die Kosten für zusätzliche Maschinen und Einrichtung betragen 280.000 EUR. Die Hausbank bietet dem wachsenden Unternehmen mit dem Investivkredit über 700.000 EUR eine Komplettfinanzierung an. Das Unternehmen kann expandieren und seinen Wachstumskurs zu langfristig tragbaren Konditionen fortsetzen. Der Unternehmer erhält ein einfaches und umfassendes Förderangebot zu günstigen Konditionen.

#### KAPITALBEDARF

	TEUR
Grundstück	100
Bauliche Investitionen	320
Maschinen / Einrichtung	280

**Gesamtkapitalbedarf** **700**

#### FINANZIERUNGSMITTEL

	TEUR
Investivkredit	700

**Gesamtfinanzierung** **700**

# DIE FÖRDERKONDITIONEN IM ÜBERBLICK

DARLEHEN	INVESTIVKREDIT
<b>Zinssatz:</b>	Vorzugskonditionen am unteren Ende der Marktzinssätze durch die zinsgünstige Refinanzierung der KfW Bankengruppe* und der LfA Förderbank Bayern
<b>Laufzeit:</b>	ab 5 Jahre bis 20 Jahre
<b>Tilgungsfrei:</b>	1, 2 bzw. 3 Jahre
<b>Zinsbindung:</b>	bis zu 10 Jahre
<b>Darlehensmindestbetrag:</b>	10.000 EUR
<b>Darlehenshöchstbetrag:</b>	10 Mio. EUR
<b>Vorhabensmindestbetrag:</b>	–
<b>Finanzierungsanteil:</b>	bis zu 100 %
<b>Bereitstellungs- provisionsfreie Zeit:</b>	6 Monate

\* In Kooperation mit dem Unternehmerkredit der KfW Bankengruppe

Aktuelle Zinssätze können Sie jederzeit abrufen:  
[www.lfa.de/konditionen](http://www.lfa.de/konditionen)

## LfA-Förderberatung

Tel.: 0800 / 21 24 24 0 (kostenfrei)

E-Mail: [info@lfa.de](mailto:info@lfa.de)

Internet: [www.lfa.de](http://www.lfa.de)